

STUDIO SALVIONI & COVA

PORTFOLIO

CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

ARCH. ANDREA SALVIONI

È nato a Roma il 26-12-1956, laureato in Architettura presso l'Università degli Studi di Roma nel 1981, è iscritto all'Albo degli Architetti di Roma dal 1983 al n° 6552.

E' stato direttore tecnico della impresa di costruzioni Italsarpi srl di Roma.

E' stato Professore incaricato del corso di "Progettazione esecutiva dell'architettura", del corso di "Caratteri tipologici e morfologici dell'architettura", del corso di "Composizione 1°" e responsabile del "Laboratorio di Progettazione 1/C" presso il Politecnico di Bari - Facoltà di Architettura. (dall' A.A. 1995/96 all' A.A. 1999-2000).

ARCH. MARGHERITA COVA

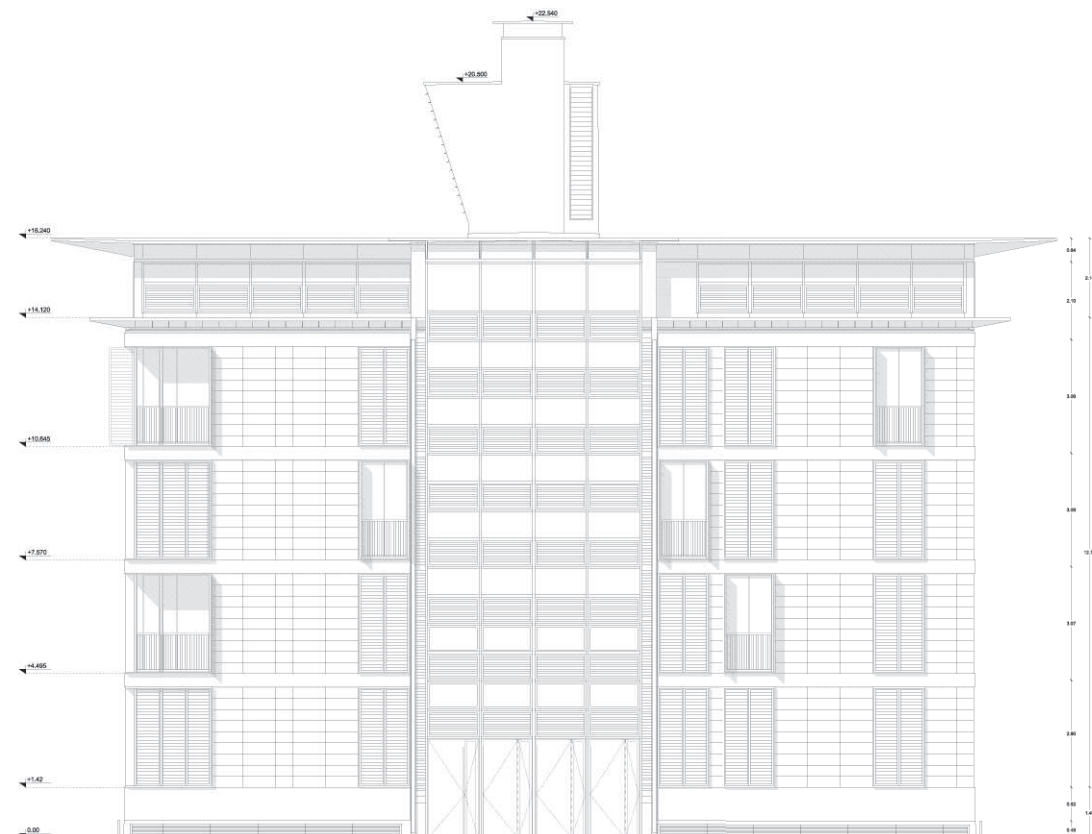
Laureata in Architettura presso l'Università La Sapienza di Roma nel 1989. Ha collaborato con lo studio professionale dell'ing. Cleto Morelli e dell'ing. Mario Sonnino. E' socia dello studio e della società di ingegneria A.R.P. Engineering. E' responsabile dell'attività di progettazione riguardante l'edilizia residenziale e sanitaria.

Appalto Concorso di un edificio con 31 alloggi di bioedilizia nel P.d.Z. Lunghezza

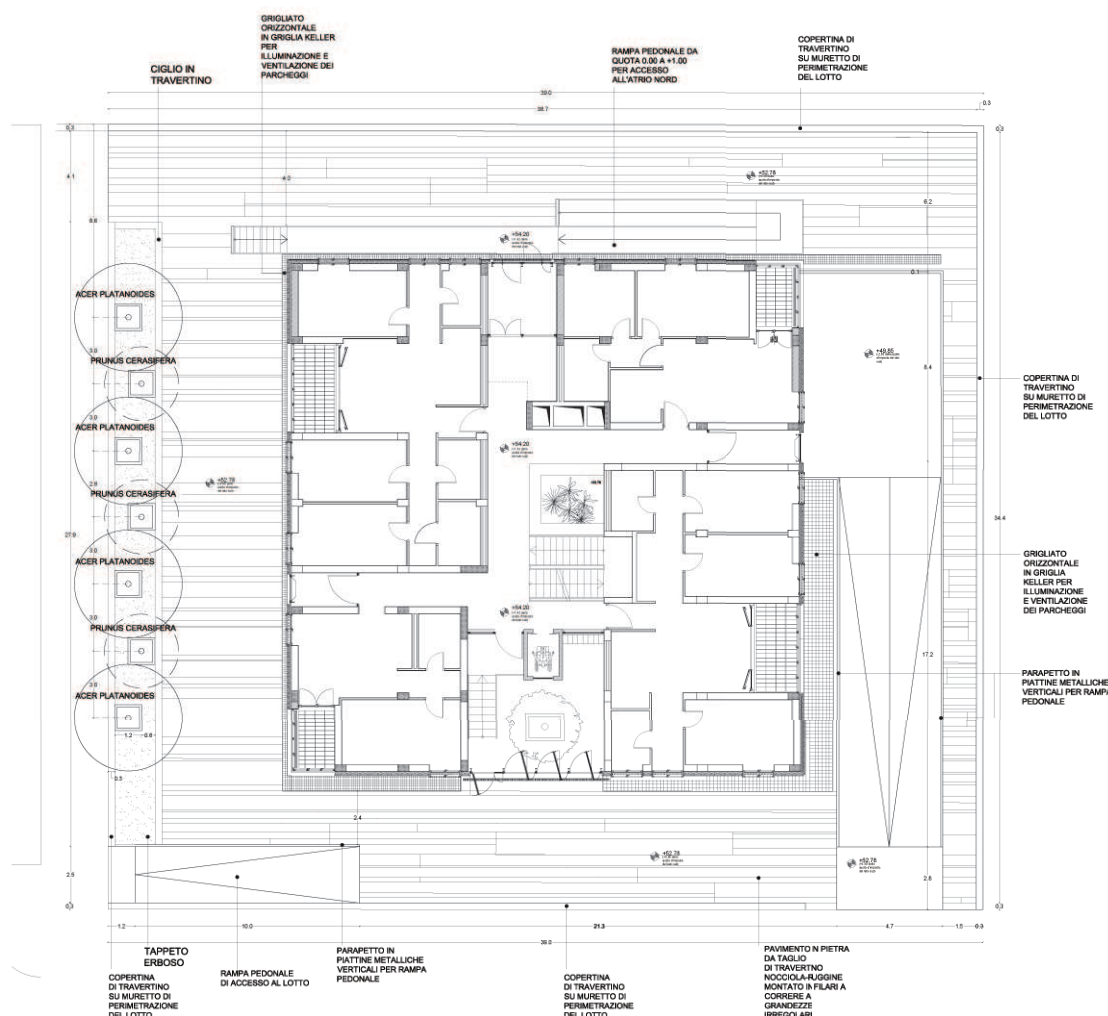
STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Comune di Roma
Tipologia: Appalto di concorso
Progetto vincitore

Il progetto esecutivo è lo sviluppo del progetto di T.Herzog, vincitore del concorso per idee del 2005. Esso comprende l'adeguamento alle Normative sismiche, energetiche e dimensionali degli alloggi. Sono previsti ammortizzatori sismici alla quota 0.00 dalla quale si diparte una struttura con elementi ravvicinati di piccole dimensioni.



Prospetto Sud



Pianta Piano Terra

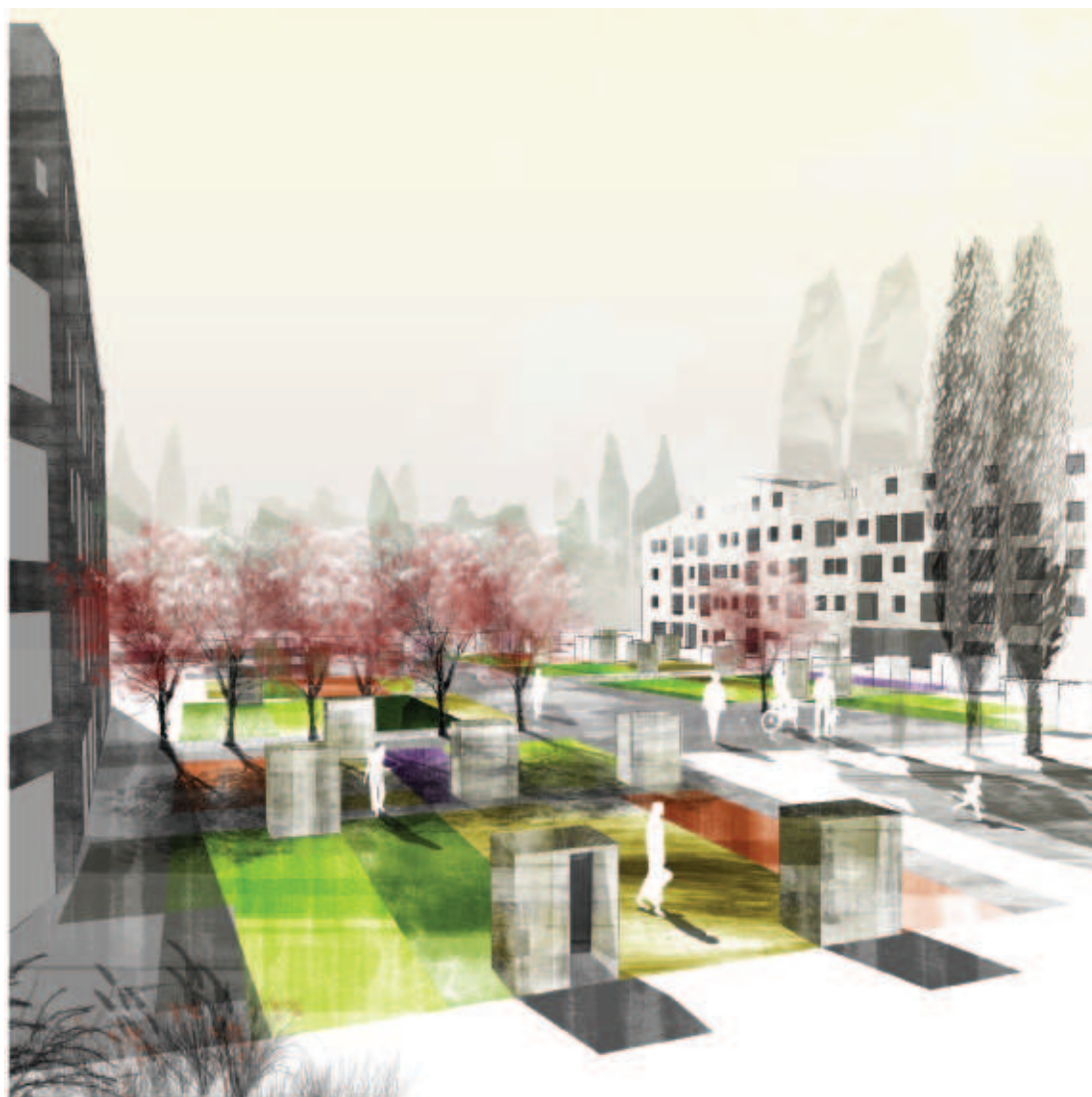
CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Appalto Concorso per 108 alloggi ERP al Quadraro

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Comune di Roma
Tipologia: Appalto di concorso
II Classificato

Il Bando di Concorso prevede la realizzazione di 108 alloggi popolari per il Comune di Roma. Sono state progettate unità immobiliari flessibili da due a quattro persone, sono stati adottati criteri bioclimatici. Le facciate sono in scorza di travertino. E' prevista una sistemazione degli spazi verdi a orti. Particolare attenzione è stata posta nella riduzione degli oneri di manutenzione degli edifici.



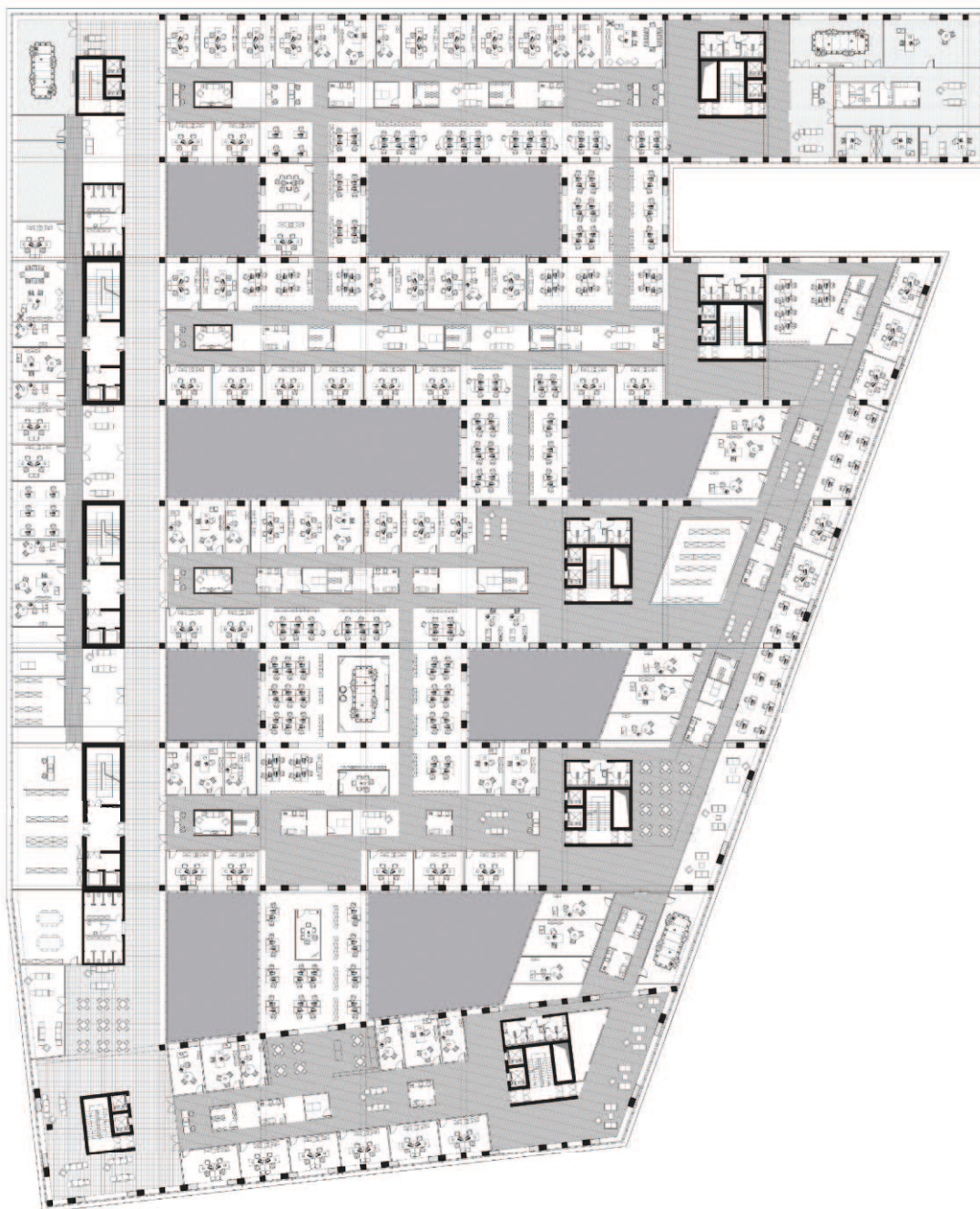
CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Campidoglio 2 – La casa dei cittadini

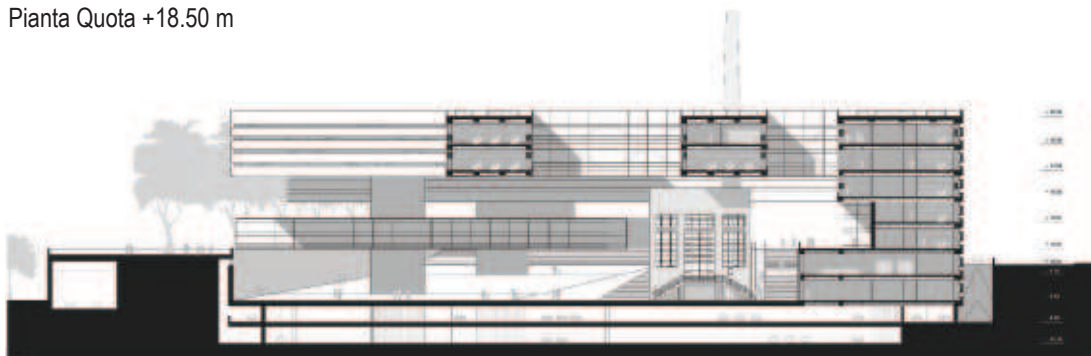
STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Comune di Roma
Tipologia: Concorso ad inviti
Progetto preliminare

Il progetto prevede il trasferimento degli uffici tecnici ed amministrativi del Comune di Roma in prossimità dell'area ferroviaria Ostiense. Il progetto prevede un grande spazio vuoto alla quota del terreno che connette le diverse quote dell'area al di sopra di questo sono organizzati i volumi degli uffici Ponte con pozzi di luce per l'areazione degli stessi e dello spazio sottostante.



Pianta Quota +18.50 m



Prospetto Sud

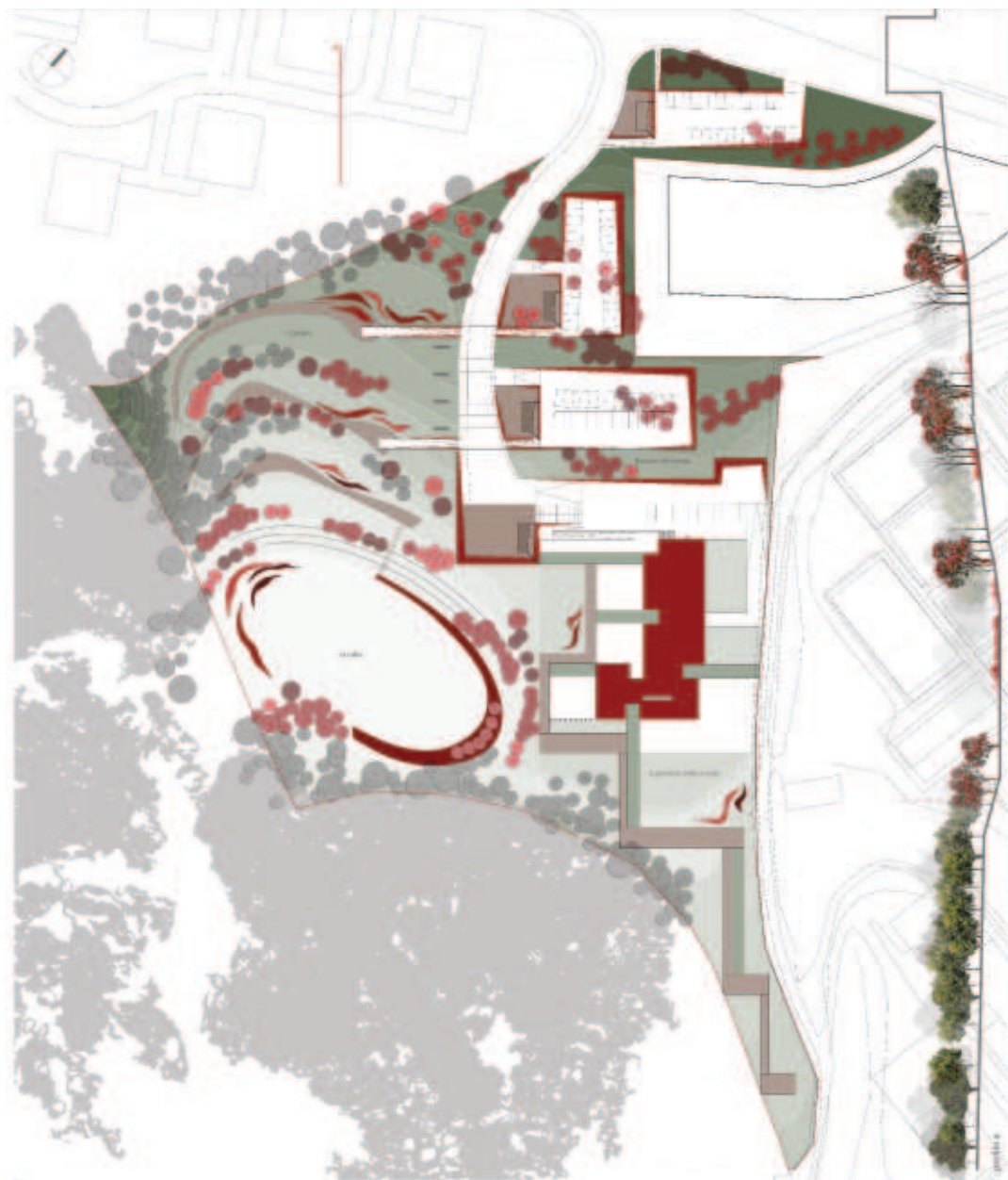


CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

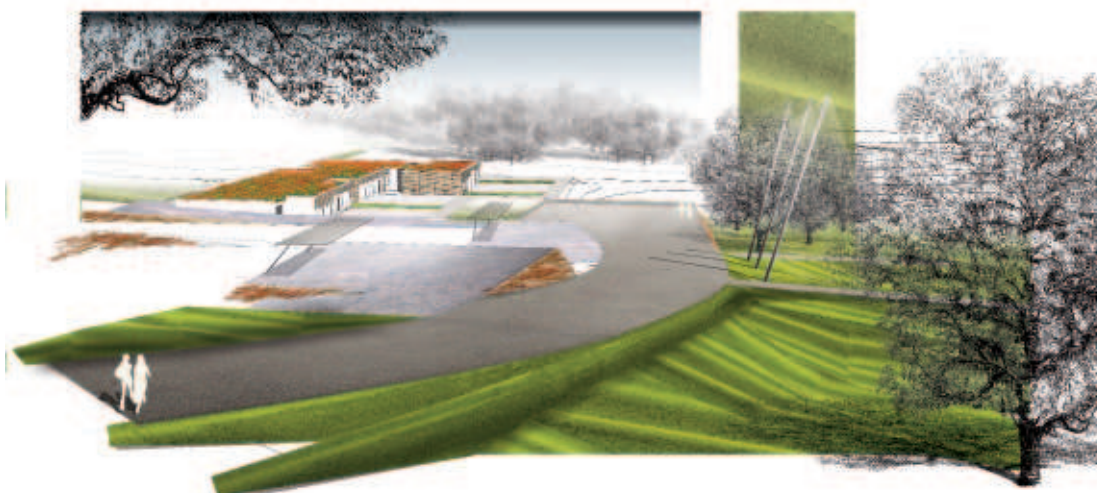
MENO E' PIU' 3 – Asilo nido

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Comune di Roma
Tipologia: Concorso in due fasi
Invitati alla seconda fase



I° fase: Il progetto prevede la realizzazione di un asilo nido per 60 posti e di una scuola elementare a 10 aule. La scuola progettata appare come una serie di elementi diversi appoggiati sul bordo della cava. In questo modo essa sembra adeguarsi ad una logica di crescita spontanea per cellule in base alle necessità funzionali (è peraltro semplice prevedere una futura espansione della scuola elementare).
II° fase: Il progetto ha l'obiettivo di identificare il luogo della socialità del nuovo insediamento, attraverso un segno che parli del bordo della città, la parete della cava. Un muro di contenimento ligneo interpreta questo elemento, accoglie i parcheggi e avvolge il corpo dell'asilo, che, in rapporto dialettico con il verde circostante, si pone come una zolla staccata dalla collina. Al suo interno le sezioni sono plasmate tramite piegature della maglia muraria; i laboratori costituiscono delle unità indipendenti che definiscono lo spazio antistante (piazza) come un luogo urbano interno. Il grande giardino configura uno spazio per le attività dei bambini in continuità con gli spazi della scuola. La scelta del colore dominante della vegetazione fa sì che i muri vegetali e il tetto della scuola si accendano di rosso con l'arrivo dell'estate e connotino l'artificiale naturalità dell'area.



CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Gara per la realizzazione della Nuova Sede dell'ISTAT in Via di Pietralata

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: ISTAT
Tipologia: Gara di progettazione
Progetto preliminare

Il progetto prevede un volume compatto sul bordo del lotto ed una serie di elementi interni alla corte cui fanno capo dei sistemi di collegamento ai vari piani che attraversano a diverse quote lo spazio interno trattato a verde.



CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Concorso internazionale di progettazione preliminare “ 3 nuove scuole a Roma”

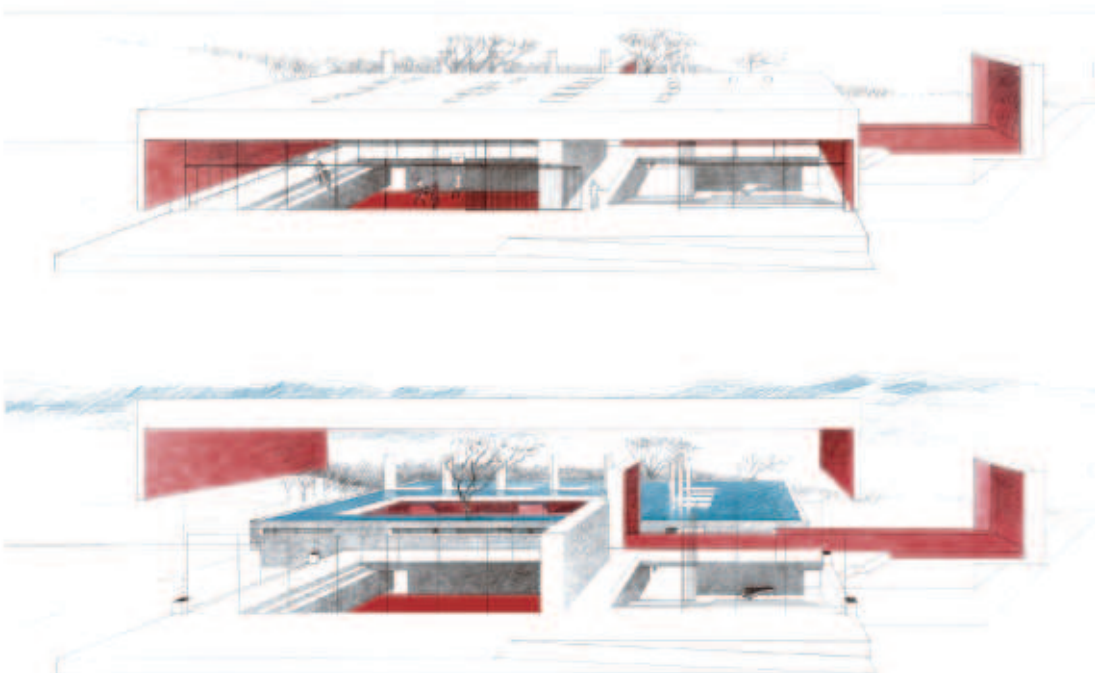
Scuola Media da 20 aule a Casal Monastero



Vista del cortile



Sezione prospettica del cortile



Viste prospettiche dell'ingresso principale

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Comune di Roma
Tipologia: Concorso, incarico di progettazione e direzione dei lavori
Progetto vincitore, realizzato

Progetto di concorso: Al concorso indetto dal Comune di Roma per la progettazione di una scuola media di 9+3 aule in via Poppea Sabina, nel P.d.Z. D1 "Casal Monastero" è seguita la progettazione definitiva e parzialmente esecutiva. La scuola è costituita da due corpi separati: il primo con aule, servizi ed uffici posti attorno ad un patio centrale; il secondo costituito da una palestra e un auditorium. Successivamente è stata realizzato un ampliamento di otto aule nel piano terra dello stesso corpo di fabbrica

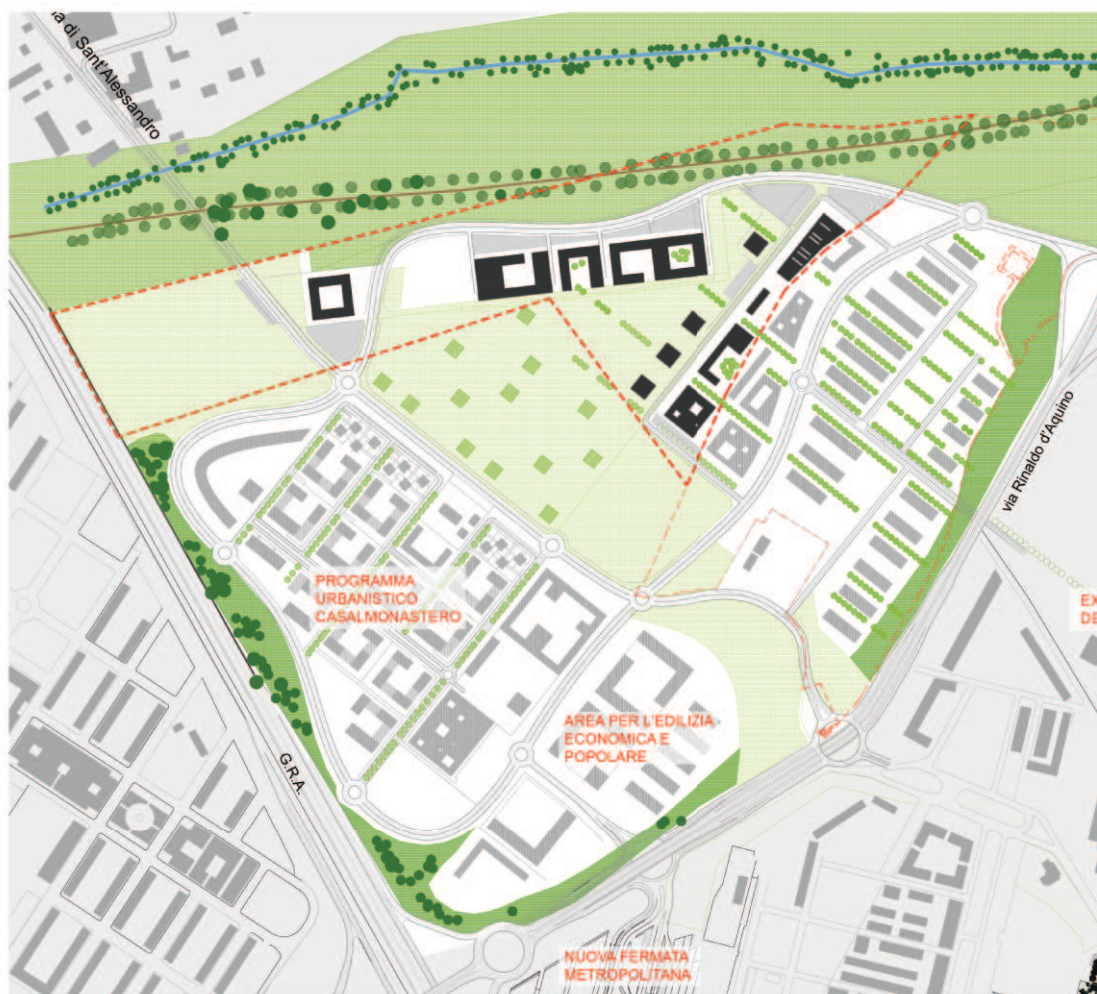
CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Studio di fattibilità e progettazione urbanistica dell'Area della Riserva in località Casal Monastero, Roma

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: C.M.B. S.r.l.; So.
s.r.l.; Soc. Costruzioni Civili s.r.l.
Tipologia: Iniziativa privata
Progetto preliminare e definitivo

L'area interessata dall'intervento (ambito di riserva a trasformabilità vincolata) si trova nel settore nord - est di Roma, lungo il G.R.A., tra la Via Nomentana e lo svincolo per la Centrale del Latte. Il progetto complessivo ha l'obiettivo di rendere "sinergici" i diversi interventi previsti in questo ambito urbano, integrandoli sia da un punto di vista funzionale (alternando residenze, attività terziarie, aree verdi, servizi) sia spaziale, creando una rete di percorsi pedonali e ciclabili, spazi pubblici, piazze e parchi, che costituiscano l'ossatura portante dell'insediamento. Nella prima fase progettuale si è previsto un sistema di edifici alti destinati alle residenze (case a lama e case a torre) e un basamento (due o tre piani) con funzioni terziarie e alloggi speciali, costituito da blocchi funzionalmente autonomi. Il basamento ospita al suo interno corti di grandi dimensioni destinate a verde privato e spazi semi-pubblici di pertinenza delle attività terziarie. Il piano di copertura, accessibile tramite rampe dal parco, oltre a consentire l'accesso alle residenze, presenta una serie di piazze e spazi per attività collettive (teatro all'aperto, spazi per il gioco, pattinaggio, etc.).



Planimetria



Vista tridimensionale dell'area di intervento

CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Polo turistico ricettivo-residenziale con recupero dell'ex-vivaio

Progettazione urbanistica del polo turistico-ricettivo/residenziale con recupero dell'ex Vivaio di Maccarese, Fiumicino



Planimetria



Prospetto



Pianta ville vivaio

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

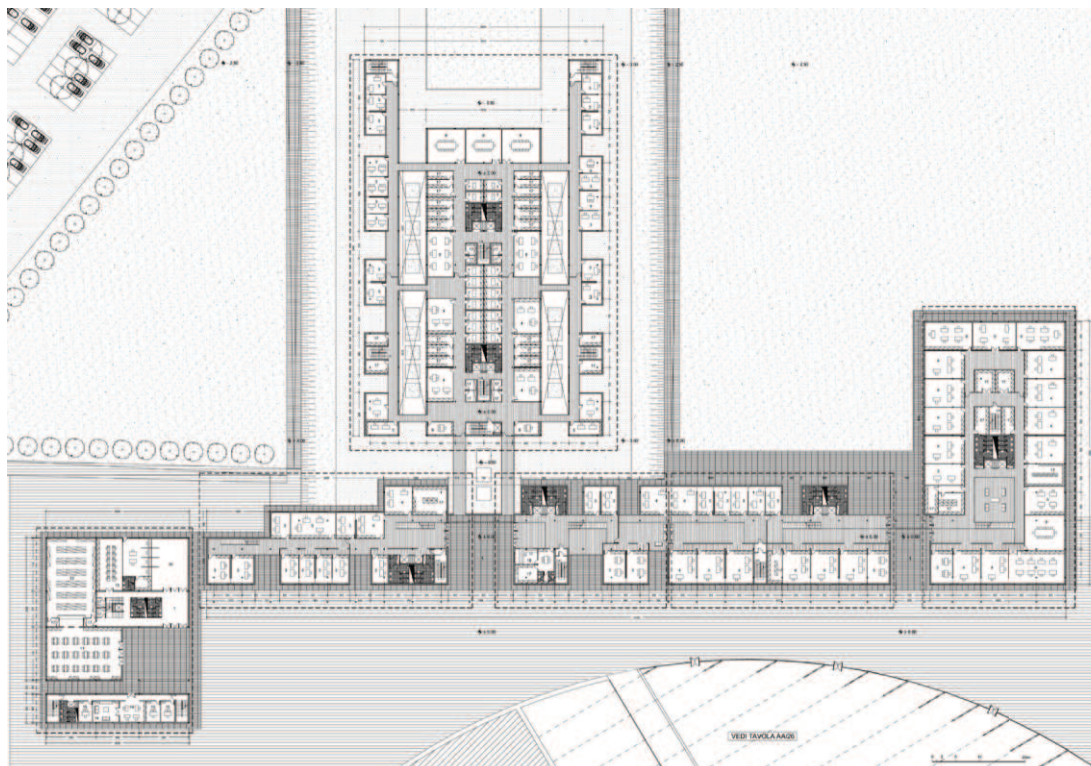
Committente: Maccarese S.P.A.
Tipologia: Iniziativa Privata
Progetto definitivo ed esecutivo

Il progetto propone la riqualificazione ed il riuso dell'area dell'ex-Vivaio di Maccarese, attraverso l'insediamento di un polo turistico-ricettivo attrezzato con cospicui impianti sportivi, e la realizzazione di residenze private, producendo una complessiva riqualificazione e rifunzionalizzazione ambientale, urbanistica ed architettonica, attraverso: ristrutturazione della viabilità esistente e formazione di nuova viabilità, al fine di creare un ambito a circolazione limitata, nel quale siano prevalenti i percorsi pedonali e ciclabili, ma anche idonei alla circolazione di mezzi di servizio a trazione elettrica; recupero di elementi testimoniali dell'attività vivaistica, in particolare una grande serra, demolizione con ricostruzione delocalizzata, nell'ambito di una nuova funzionalità, di manufatti esistenti non idonei al riuso e di scarso valore testimoniale; recupero selettivo della maglia strutturale arborata dell'ex-Vivaio a nord e sud e degli elementi naturali-artificiali più significativi, in particolare con il restauro e la vivificazione degli specchi d'acqua, collegati naturalmente alla falda, ricostituendo transeiti vegetazionali naturali del tipo del framghiteto; restauro ambientale del territorio pertinente la nuova struttura turistico-ricettiva di tipologia ambientalmente sensibile, correlata alla dislocazione dei manufatti; struttura turistico-ricettiva, di nuova costruzione, caratterizzata da un'architettura di elevata compatibilità ambientale; progetto di unità residenziali fortemente integrate nell'ambiente circostante.

CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Polo scientifico e tecnologico agro-bio alimentare

Progettazione urbanistica del polo scientifico e tecnologico di Maccarese, comune di Fiumicino



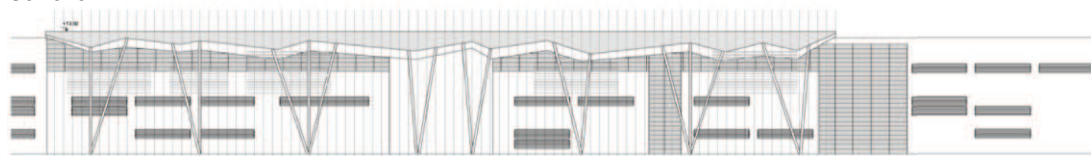
Pianta Piano Terra



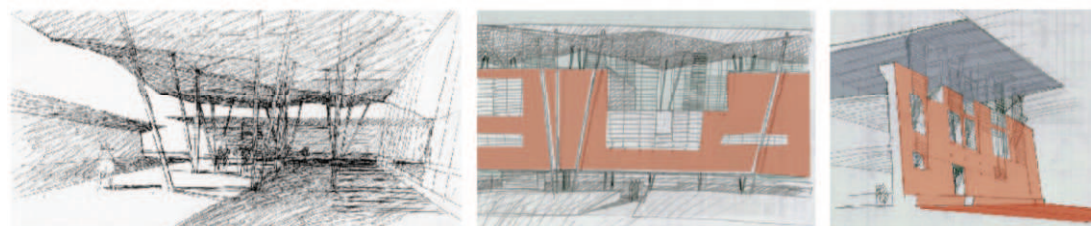
Sezione



Sezione



Prospetto



Committente: Maccarese S.P.A.
Tipologia: Iniziativa Privata
Progetto definitivo ed esecutivo

Il progetto è impostato nel rispetto dei segni e delle geometrie del luogo. Gli insediamenti stessi sono volumi semplici aggregati attorno ad uno spazio vuoto, disposti nella piana quasi a misurare il territorio. Il colore rosso tipico degli insediamenti della bonifica ed i pochi elementi architettonici che caratterizzano questi edifici conferiscono un carattere austero e dignitoso ad un insieme dalla storia recente. L'elaborazione progettuale è basata sulla definizione di elementi fondanti di grande forza primaria: la collina, il borgo, il recinto, il filare di pini e le serre. La collina, in analogia con altre presenze di questo paesaggio, è un elemento naturale che tradotto in una forma geometrica semplice (calotta sferica) manifesta il suo essere artificiale. Sulla collina e in parte all'interno di essa, è previsto il nucleo centrale costituito dagli edifici dedicati al sapere ed allo scambio di esperienze: la sala congressi, gli spazi espositivi, la biblioteca ed il polo direzionale dell'insediamento. L'edificio, molto denso attorno alla piazza, si trasforma in un sistema lineare che borda con continuità il volume della collina, determinando un grande recinto. Tali edifici destinati agli uffici saranno di norma porticati per favorire i percorsi e la sosta all'aperto. La loro tipologia è caratterizzata da una sequenza di volumi contrapposti distribuiti da collegamenti verticali contenuti in una galleria a tripla altezza. Il grande portico ha sezioni variabili, determinate dalla composizione dei prospetti, ritmati da pilastri e da coperture che appunto alludono a filari alberati.

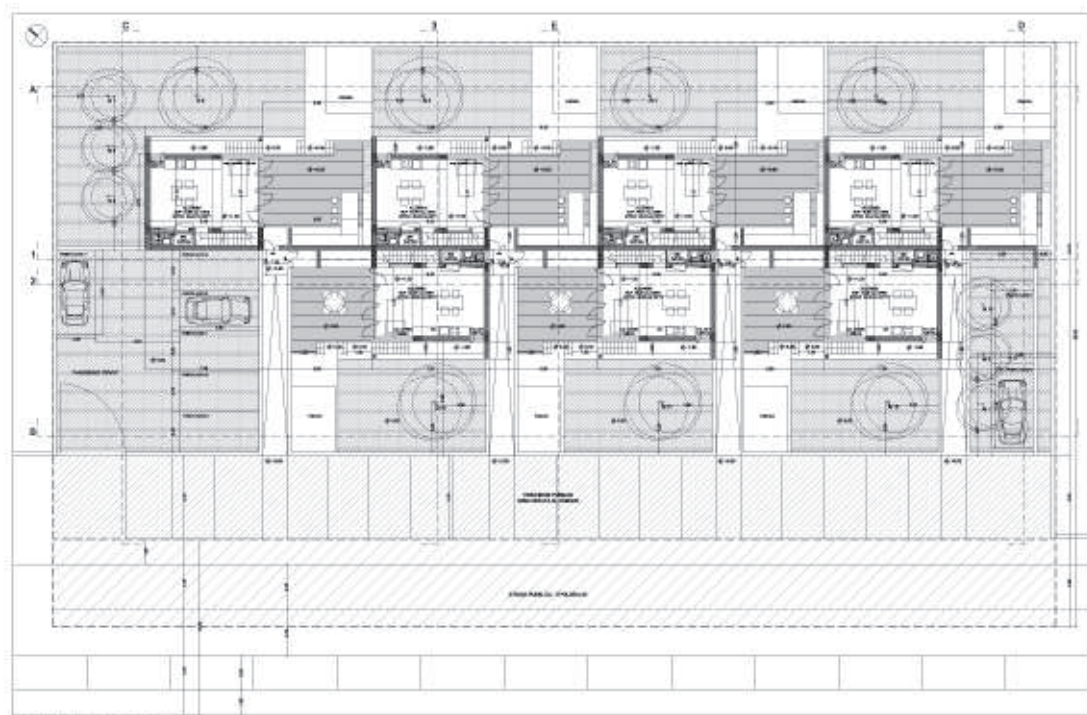
CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione definitiva ed esecutiva di 15 unità residenziali in località Case Rosse

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Società Roma di Grippaudo Marco & c. s.a.s.
Tipologia: Iniziativa privata
Stato di Lavorazione: In corso di realizzazione

L'impianto è costituito da 3 volumi bifamiliari ed uno singolo.
Gli accessi sono pedonali.
Le unità sono dotate di giardino individuale con piscina.
I pannelli solari costituiscono una tettoia di protezione autonoma al volume residenziale.



Pianta Piano Terra



Sezione



Pianta Piano Terra

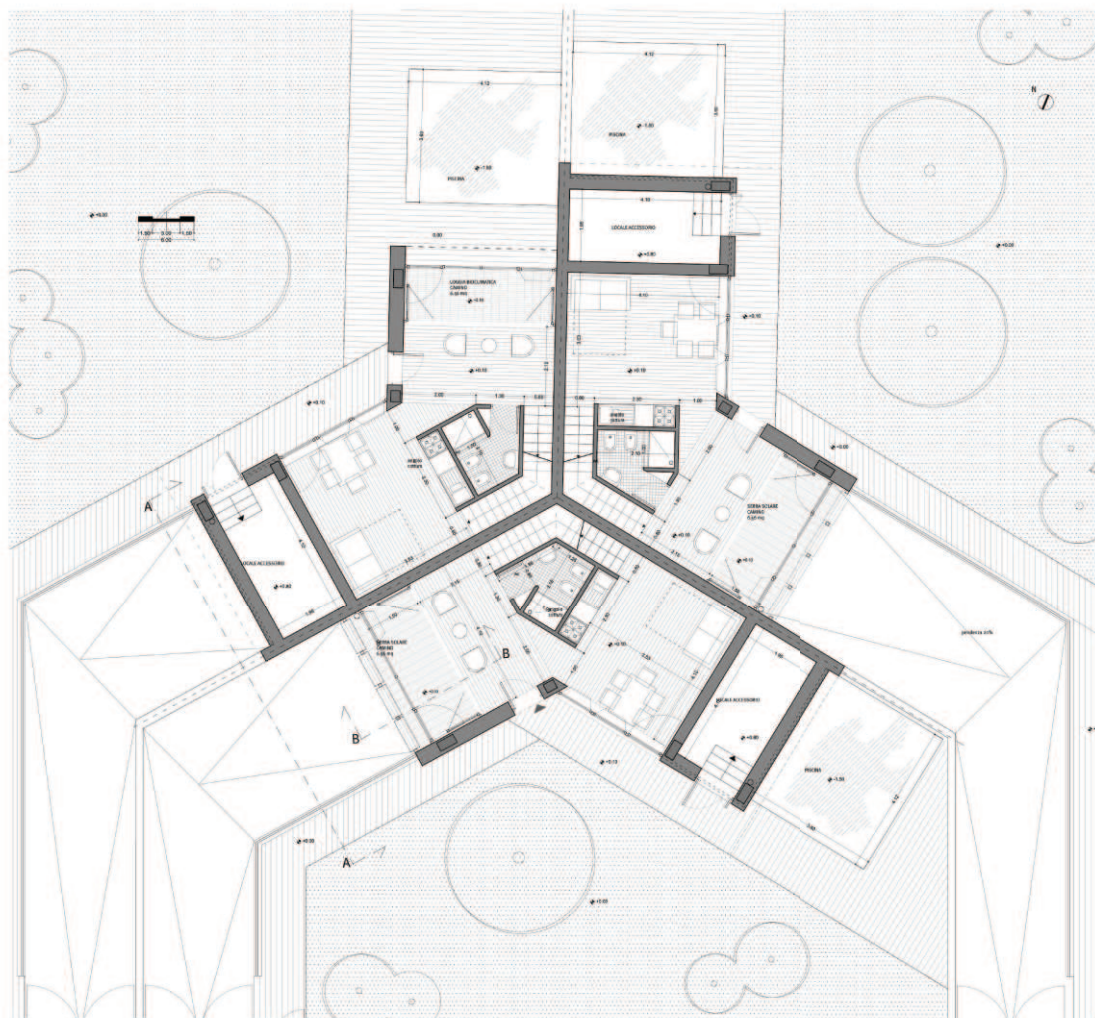
CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione definitiva ed esecutiva di una villa bifamiliare in località Axa

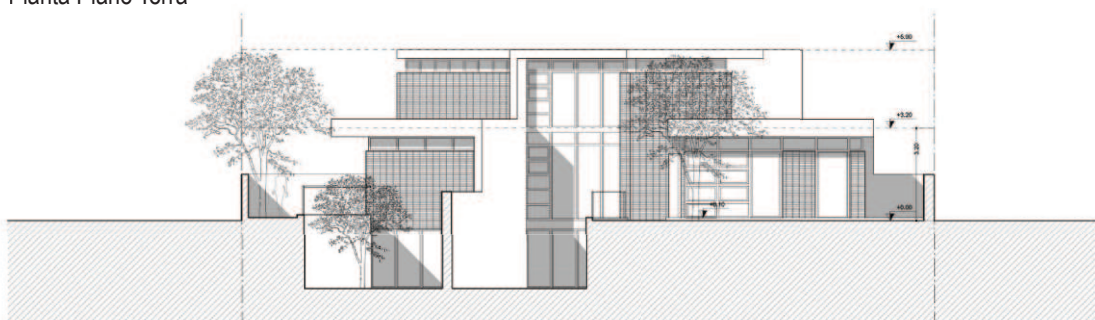
STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Società Roma di
Grippaudo Marco & c. s.a.s.
Tipologia: Iniziativa privata
Opera realizzata

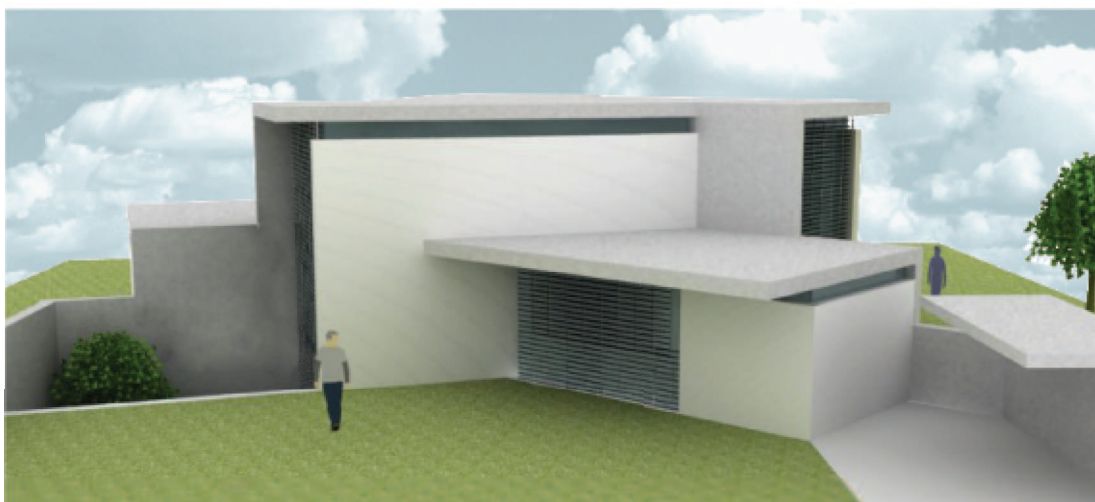
Il progetto originario era di una casa trifamiliare poi trasformata in bifamiliare con soggiorno al piano terra, letto padronale al piano superiore, studio e servizi al piano inferiore. Le unità sono dotate di giardino con piscina alla quota 0,00 ed un giardino d'inverno al piano seminterato.



Pianta Piano Terra



Sezione



CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione definitiva di edifici residenziali in linea all'interno del P.R.U. Acilia-Dragona, proposta 6.2

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Ing. Guido e Ettore
di Veroli s.r.l.
Tipologia: Iniziativa Privata
Progetto Preliminare e definitivo

L'edificio è costituito da tre
piani fuori terra ed un piano
seminterrato.
I corpi scala servono
quattro alloggi duplex in
linea. Le unità al piano
terra hanno il giardino.



Rendering



Edificio realizzato

CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione definitiva di edifici residenziali a schiera ed in linea all'interno del P.R.U. Acilia-Dragona, proposta 6.1

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Edilizia del Mare e del Sole s.r.l.
Tipologia: Iniziativa Privata
Progetto definitivo ed esecutivo -
Opera realizzata

L'edificio è costituito da 24 alloggi a schiera articolati in una corte con giardino interno.
Gli alloggi accedono da strade pubbliche laterali.



CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione definitiva di edifici residenziali a schiera ed in linea all'interno del P.R.U. Acilia-Dragona, proposta 6.3

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Nuova Sila Immobiliare Costruzioni
Tipologia: Iniziativa Privata
Stato di Lavorazione: in corso di realizzazione

Il progetto prevede la realizzazione di 14 unità immobiliari in linea con box auto al piano seminterrato. Gli accessi avvengono dalla strada privata posta al primo livello. Tutte le unità immobiliari sono dotate di logge e terrazzi.

PERCORSO SEMIPRIVATO DI ACCESSO E DISTRIBUZIONE
ALLOGGIO GRANDE 39 MQ
ALLOGGIO PICCOLO 33.78 MQ
DI VEROLI
NUOVA SILA
AREE ESTERNE PRIVATE

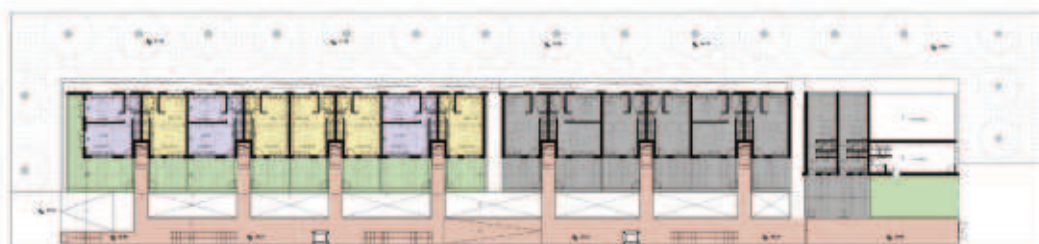


Fig. 5

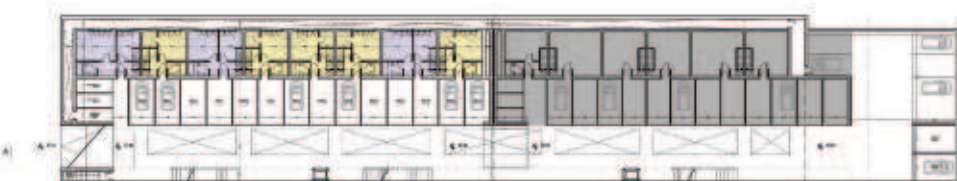


Fig. 6



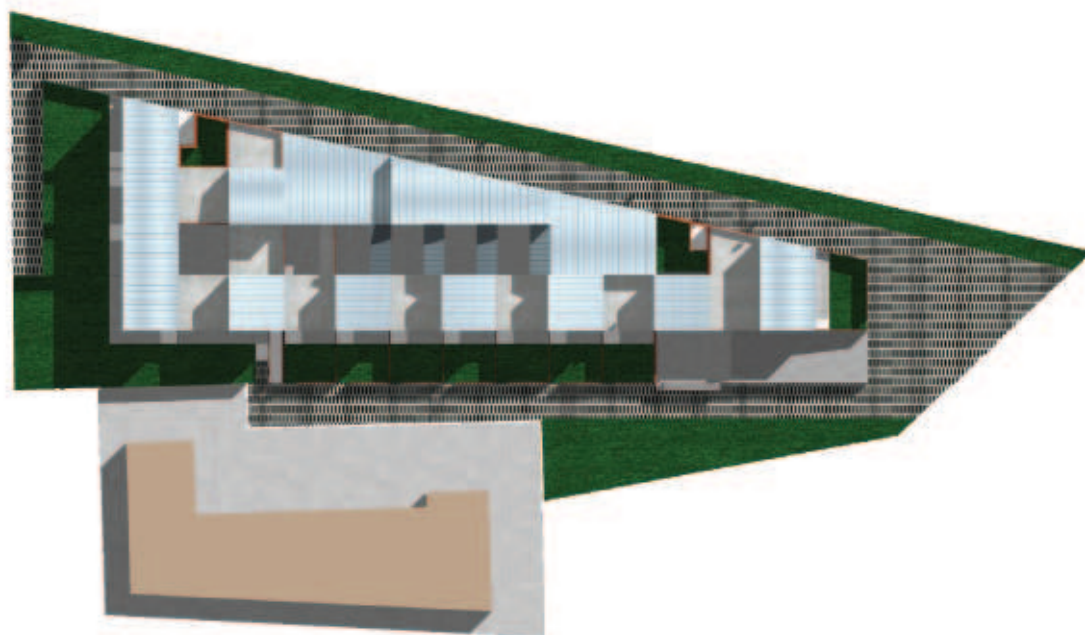
CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione definitiva ed esecutiva di di 20 unità residenziali a schiera in Via dei Candiano, Roma

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Soc. Immobiliare
Cliniche s.r.l.
Tipologia: Iniziativa privata
Opera realizzata

L'intervento è costituito da
11 alloggi a schiera di 2
piani con patio interno e
giardino esterno. La forma
trapezoidale dell'area
edificabile all'interno del
lotto determina una
sequenza di diverse
tipologie, funzionale al
progressivo aumentare
dello spessore del corpo di
fabbrica, secondo la
morfologia delle aggrega-
zioni spontanee, come
nell'insula romana. Si
hanno pertanto, dalla parte
più rastremata: alloggi
semplici con giardino
privato, case a schiera con
doppio affaccio, case a
patio, doppie case a patio.



Intervento



Prospetto



Vista a volo d'uccello

CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione e direzione dei lavori della scuola media sita in Via Poppea Sabina a Casal Monastero, Comune di Roma

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Comune di Roma
Tipologia: Incarico
Progetto definitivo ed esecutivo

1° versione: L'organismo architettonico, originariamente a 3 sezioni, è costituito da due elementi principali paralleli alle due strade che delimitano l'area (via O. Amato e via Signorini), così da recingere lo spazio aperto di pertinenza della scuola materna. All'interno di questo la sistemazione del terreno prevede una balza erbosa addossata all'edificio, che determini un'articolazione spaziale delle aree verdi destinate al gioco. I due volumi edilizi, perpendicolari tra loro, contengono l'uno gli spazi destinati alla didattica, con orientamento nord-sud (lungo via Signorini) e l'altro i servizi (lungo via Amato), con orientamento est-ovest. L'elemento di congiunzione è costituito dall'atrio. Per quanto riguarda l'orientamento degli edifici sono stati presi in considerazione criteri bioclimatici: sul lato sud, verso via Signorini sono presenti le serre per la captazione dell'energia solare, in corrispondenza delle aule; la schermatura dai raggi solari avviene grazie a dei brise-soleil; sul lato opposto, verso nord, sono posizionati i camini per la circolazione dell'aria.

Versione definitiva: L'intensa urbanizzazione della zona posta a ridosso di via Amato ad Acilia, ha posto la necessità di realizzare un nuovo asilo di dimensioni maggiori rispetto a quello precedentemente ipotizzato. Le sei aule si pongono come elementi autosufficienti dotati ognuno di spogliatoio e servizi e prospicienti su uno spazio verde autonomo. Esse affacciano inoltre su uno spazio verde centrale e sono connesse tra loro tramite un corpo di servizi comuni.



Pianta Piano Terra

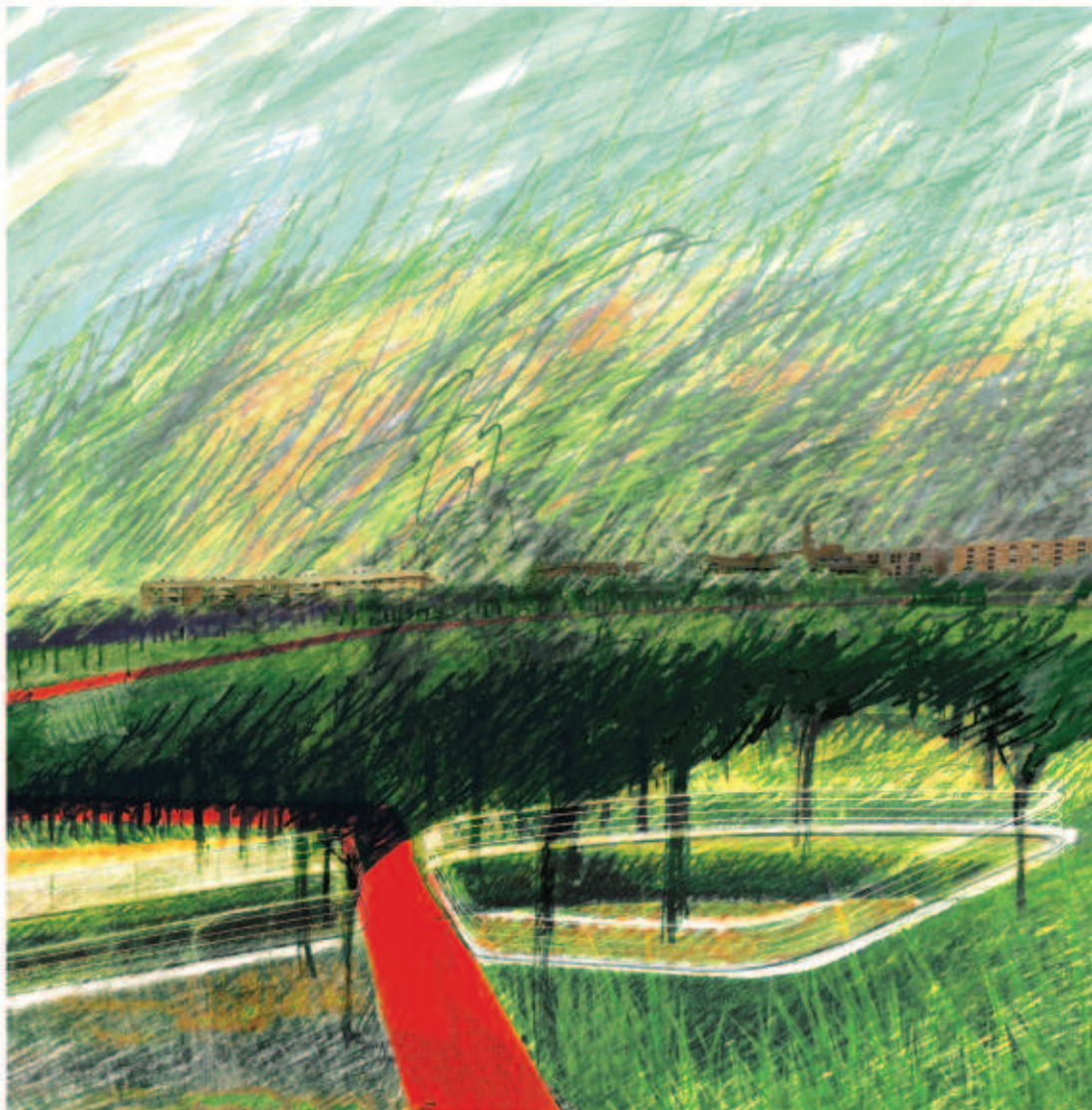
CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione definitiva ed esecutiva di un Parco a Casal Monastero, Comune di Roma

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Comune di Roma
Tipologia: Incarico
Progetto preliminare, definitivo, esecutivo

Il progetto prevede la sistemazione dell'area attigua alla Scuola Media. Il terreno è attraversato dal fosso Scorticabove, la parte sud del parco è pianeggiante, la parte nord è in pendenza e si raccorda con la quota dell'edificato. Il parco è studiato per avere una bassa manutenzione. E' prevista la rivitalizzazione delle sponde del fosso. Nella parte alta è situato un centro anziani.



Vista prospettica



Vista prospettica

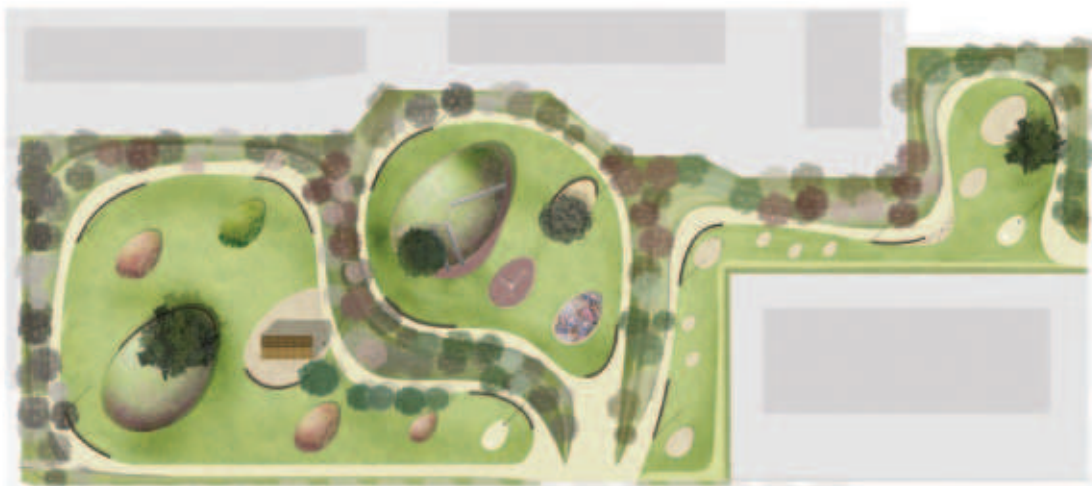


Pianta Piano Terra

CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione preliminare e definitiva di un Parco all'interno del P.R.U. Acilia-Dragona, proposta 6.2, Comune di Roma

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG



Planimetria



Committente: Comune di Roma
Tipologia: Iniziativa
Pubblica/Privata
Progettazione preliminare e
definitiva

Il parco si sviluppa lungo l'asse di via di Macchia Saponara ad Acilia come polo di aggregazione di una futura zona di espansione che prevede la realizzazione di residenze, un albergo e un centro commerciale. E' prevista la modellazione del terreno in modo da creare un'alternanza tra ampie zone pianeggianti e balze scoscese, piccole alture e specchi d'acqua.

CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione definitiva ed esecutiva di una Piazza all'interno del P.R.U. Acilia-Dragona, proposta 6.1, Comune di Roma

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: Comune di Roma
Tipologia: Iniziativa
Pubblica/Privata
Progetto definitivo ed esecutivo,
Opera realizzata

La piazza, situata all'angolo tra via di Macchia Saponara e via Molteni ad Acilia, si trova in posizione centrale rispetto ad un edificio in linea a tre piani e ad un centro commerciale. Offre uno spazio alberato centrale ed una balza erbosa fiancheggiata da una cordonata atta a compensare il dislivello con via Molteni. Si propone di servire da luogo di aggregazione di una zona densamente popolata.



Planimetria



CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione definitiva di un edificio adibito a centro commerciale ed uffici di 10.000 mc all'interno del P.R.U. Acilia-Dragona - proposta 6.2 – Comune di Roma

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG

Committente: DAE Cost. S.P.A.e
Nuova Sila Immobiliare Cost.
Tipologia: Iniziativa Privata
Progetto definitivo ed esecutivo

La prima versione prevedeva un volume commerciale al piano terra e una scuola materna al piano superiore. La versione definitiva prevede la realizzazione di un complesso costituito da un garage/magazzino al piano interrato, un supermercato al piano terra, un piano tecnico intermedio ed una piastra sulla quale si sviluppano 3 edifici per atelier e studi professionali. La distribuzione avviene tramite percorsi a cielo aperto a diverse quote.



Prima versione



Versione definitiva

CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO

Progettazione definitiva di un edificio commerciale di 4.000 mc all'interno del P.R.U. Acilia-Dragona, proposta 6.1 – Comune di Roma

STUDIO SALVIONI & COVA
VIA ALESSANDRO FARNESE 8
WWW.SALVIONI.ORG



Committente: Sette Dicembre s.r.l.

Tipologia: Iniziativa Privata
Progetto definitivo ed esecutivo,
Opera realizzata

L'edificio commerciale rappresenta uno degli interventi previsti dal Programma di Recupero Urbano di Acilia (art. 11 L. 493/93). Il progetto prevede l'integrazione tra funzione commerciale e spazio pubblico. L'edificio, infatti, abbraccia la piazza antistante attestandosi su due dei suoi lati e articolandosi su tre livelli, di cui uno interrato (destinato ad autorimessa) e due fuori terra. Il piano terra ospita un esercizio commerciale. Le facciate sono realizzate in lastre di ceramica intervallate da elementi in travertino a spacco



CONCORSI
URBANISTICA
HOUSING
OPERE PUBBLICHE
SISTEMAZIONI URBANE
TERZIARIO